



1.800 m<sup>2</sup>  
OPPERVLAKTE



PRIJSKLASSE

## KORTRIJK

### Prachtig klassevol kantoorgebouw met ruime parking

Authentieke burelen (totale vloeroppervlakte ca 550m<sup>2</sup>) met private parking voor 15 wagens. Bestaande uit: inkom met prachtige traphal, 4tal authentieke burelen in parket op het gelijkvloers, 5 burelen in de kelder (volwaardige verdieping met daglicht), op de 1ste verdieping is er een recent ingerichte keuken, 2 grote leefruimtes, en een hobbyruimte met zonneterras (ev. 3 burelen), de 2de verdieping is ingedeeld met badkamer en 5 slaapkamers (ev. 5 burelen). Er is een 2de dienstentrap met sanitair op elke verdieping. Alle ramen werden vernieuwd, elektriciteit vernieuwd, nieuwe gasketel voor de verdiepingen, alle modern comfort is aanwezig. De ruime parking is afgesloten met een automatische poort. Een klassevol herenhuis op een toegankelijke centrumlocatie nabij station.

*Bel ons gerust voor een vrijblijvend bezoek.*

**Referentie KANKORC**

## Contacteer ons

 +32 56 60 41 76  [info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

IMMO DOCHY

Jan Bouckaertstraat 20  
8790 Waregem  
[www.dochy.be](http://www.dochy.be)



## Contacteer ons

 +32 56 60 41 76  [info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

**IMMO DOCHY**

Jan Bouckaertstraat 20

8790 Waregem

[www.dochy.be](http://www.dochy.be)

## Wettelijke informatie

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Dagvaarding stedenbouwkundige overtreding	Neen
Verkavelingsvergunning	Neen
Bouwvergunning	Ja
Recht van voorverkoop	Neen

Contacteer ons

 +32 56 60 41 76     [info@dochy.be](mailto:info@dochy.be)

**IMMO DOCHY**

Jan Bouckaertstraat 20

8790 Waregem

[www.dochy.be](http://www.dochy.be)